**Niederschrift über die Sitzung
des Ortsgemeinderates
der
Ortsgemeinde Dieblich**

Öffentliche Sitzung: 15.09.2025

Beginn der Sitzung: 19:00 Uhr

Ende der Sitzung: 21:55 Uhr

Sitzungsort: Sitzungssaal des Rathauses, Marktplatz 3, 56332 Dieblich

Tagesordnungspunkt-Nr.: 1

Einwohnerfragestunde

Folgende Einwohnerfragen werden gestellt:

- Die Möglichkeit eines Rückschnitts von Sträuchern im Bereich Fährstraße, welche in die Fahrbahn reinragen.
→ Grundsätzlich liegt die Zuständigkeit beim Kreis bzw. LBM, da Kreisstraße. Stelle wurde in der Vergangenheit von Gemeindemitarbeitern zurückgeschnitten.
- Wurden Einsprüche gegen den Bebauungsplan „Neue Sportstätten“ eingereicht, da Jahresfrist abgelaufen ist.
→ Der Verwaltung keine hierüber keine Infos vor.
- Wurde der Gemeinde bekannt, dass im Bereich Moselufer 20 ein absolutes Durchfahrtsverbot für Fahrzeuge aller Art angeordnet wurde, da vereinzelt Fahrzeuge über den Grünstreifen auf die Bundesstraße auffahren?
→ Der OG ist bislang keine verkehrsrechtliche Anordnung bekannt geworden

Tagesordnungspunkt-Nr.: 2

Bauleitplanung der Ortsgemeinde Dieblich: Aufstellung des Bebauungsplans „Dieblich-Ost 2. BA“;

Vortrag zur klimagerechten Baugebietsentwicklung

a) Allgemeine Rahmenbedingungen der zukünftigen Siedlungsentwicklung

b) Vorstellung klimaverträglicher Festsetzungsmöglichkeiten

Erläuterung zur Beratung und Beschlussfassung:

Herr Weitz von der Energieagentur RLP sowie Herr Strang vom Planungsbüro WEST geben dem Rat Informationen über die Möglichkeiten einer klimagerechten Baugebietsentwicklung.

Der Rat wird sich mit dem Thema befassen und Umsetzungsmöglichkeiten eruieren.

Tagesordnungspunkt-Nr.: 3

Nachholbeschluss zur Auftragsvergabe über die Reparatur der Terrasse – Anbau an der Grillhütte

Beschluss:

Der OG beschließt die Reparatur und Abdichtung der Terrasse Grillhütte an die Firma Mandel zu vergeben.

Tagesordnungspunkt-Nr.: 4

Umstellung der Straßenbeleuchtung auf LED; Beratung und Beschlussfassung über Durchführung der Maßnahme und Stellung von Zuwendungsanträgen

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat Dieblich beschließt:

- a) die Durchführung der Ausschreibung für die Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED-Technik
- b) den Ortsbürgermeister zu ermächtigen, den Auftrag für die Umrüstungsarbeiten an den wirtschaftlichsten Anbieter zu vergeben, sofern der zu erteilende Auftrag die geschätzten Kosten nicht um mehr als 10% übersteigt. Der Ortsbürgermeister hat den Ortsgemeinderat in der nächsten Sitzung über die Auftragsvergabe zu informieren.

Tagesordnungspunkt-Nr.: 5

Geschäftsordnung des Ortsgemeinderates Dieblich; Beratung und Beschlussfassung über die neue Geschäftsordnung für den Ortsgemeinderat

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt gemäß § 37 Gemeindeordnung die Geschäftsordnung für den Ortsgemeinderat Dieblich in der vorgelegten Fassung.

Tagesordnungspunkt-Nr.: 6

Grundstücksangelegenheiten; Beratung und Beschlussfassung über die Verpachtung der landwirtschaftlich genutzten Gemeindegrundstücke ab dem 11.11.2025

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat der Ortsgemeinde Dieblich beschließt die Neuverpachtung der landwirtschaftlich genutzten Gemeindegrundstücke ab dem 11.11.2025 für eine Pachtdauer von neun Jahren unter Berücksichtigung einer Pachtzinserhöhung von 12,5 %.

Tagesordnungspunkt-Nr.: 7

Bauanträge und Bauvoranfragen; Nachtrag zur Baugenehmigung für die energetische Sanierung eines Wohnhauses + Aufstockung über Anbau im 1. OG in der Gemarkung Dieblich Flur 10, Flurstück 8/5

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat Dieblich beschließt das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 i.V.m. § 34 Baugesetzbuch zum Bauantrag zu erteilen.

Tagesordnungspunkt-Nr.: 8

Bauanträge und Bauvoranfragen; Bauantrag für den Umbau & die Erweiterung eines Einfamilienhauses zu einem Dreifamilienhaus in der Gemarkung Dieblich, Flur 11, Flurstück 343/9

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat Dieblich beschließt das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 i.V.m. § 31 Baugesetzbuch zum Bauantrag sowie der Befreiung aufgrund der Überschreitung der Baugrenze und der Abweichung hinsichtlich der Dachform und Dacheindeckung zu erteilen.

Tagesordnungspunkt-Nr.: 9

Beratung und Beschlussfassung zur Auftragsvergabe Anschaffung eines Aufsitzmähers mit Heckfangkorb und Anhänger zum Transport des Aufsitzmähers

Beschluss:

Die Ortsgemeindeverwaltung empfiehlt die Anschaffung eines Aufsitzmähers Hercules HT 102-24 der Fa. Mario Wenn und die Anschaffung eines Anhängers.

Tagesordnungspunkt-Nr.: 10

Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss einer Elementarversicherung

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt den Abschluss einer Elementarversicherung im Rahmen der bestehenden Gebäudeversicherungen für die Liegenschaften der Ortsgemeinde gemäß Angebot der Provinzial Versicherung.

Tagesordnungspunkt-Nr.: 11

Bauleitplanung der Ortsgemeinde Dieblich: Beratung und Beschlussfassung zur Aufstellung des Bebauungsplans „Solarpark Naßheck“

- a) Zustimmung zum Planentwurf
- b) Frühzeitige Beteiligungsschritte

Beschluss:

a) Der Ortsgemeinderat stimmt dem Entwurf zur Aufstellung des Bebauungsplans „Solarpark Naßheck“ zu. Der Entwurf besteht aus einer Planzeichnung und Textfestsetzungen. Die Inhalte der Begründung und des Umweltberichtes sowie die weiteren Anlagen werden gebilligt.

b) Die Verwaltung wird beauftragt, den Entwurf zur Aufstellung des Bebauungsplans „Solarpark Naßheck“ nach § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch einen Monat lang im Internet zu veröffentlichen sowie öffentlich auszulegen/öffentlich zugänglich zu machen. Gleichzeitig sollen die Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch zur Stellungnahme aufgefordert werden sowie die Abstimmung mit den Nachbargemeinden nach § 2 Abs. 2 Baugesetzbuch erfolgen.

Tagesordnungspunkt-Nr.: 12

Beratung und Beschlussfassung über die Feststellung des Jahresabschlusses 2021 und 2022 der Ortsgemeinde Dieblich

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat stellt den Jahresabschluss der Ortsgemeinde Dieblich für das Haushaltsjahr 2021 und 2022 gem. § 114 Abs. 1 GemO fest.

Beratung und Beschlussfassung über die Erteilung der Entlastung für das Haushaltsjahr 2021 und 2022**Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat beschließt dem Ortsbürgermeister, den Ortsbeigeordneten sowie der Bürgermeisterin und den Beigeordneten der Verbandsgemeinde Rhein-Mosel für das Haushaltsjahr 2021 und 2022 Entlastung zu erteilen.

Beratung und Beschlussfassung über den Beitritt zur Initiative „Jetzt reden WIR – Ortsgemeinden stehen auf!“**Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat der Ortsgemeinde Dieblich schließt sich der Initiative „Jetzt reden WIR – Ortsgemeinden stehen auf!“ an und beschließt das vorliegende „Forderungspapier zur Stärkung bzw. Revitalisierung der kommunalen Selbstverwaltung für eine lebenswerte Heimat“.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Beschlussauszug digital bis spätestens Ende Oktober den Initiatoren der Initiative an ortsgemeinden-stehen-auf@web.de vorzulegen.

Das Forderungspapier soll Mitte November 2025 am Rande des Plenums an Herrn Ministerpräsidenten Alexander Schweitzer mit Vertretern der angeschlossenen Gemeinden übergeben werden.

Mitteilungen und Anregungen

- am 25.09.2025 findet die Abnahme der Glasfaserarbeiten im öffentlichen Raum im Bereich Dieblich-Berg statt.
- Für die Zustimmung zum setzen von Fundamenten auf Privateigentum für die Straßenbeleuchtung in Dieblich Naßheck findet mit den Anliegern ein neuer Termin statt.
- Die Bepflanzungen des Friedhofs sind abgeschlossen.
- Das Buswartehäuschen im Bereich Bauhöfe/Forsthaus wird demnächst renoviert.
- Am 19.09.2025 findet ein Termin mit den Jagd ausübungsberechtigten bzgl. der Bekämpfung der Nilgansplage im Moselvorgelände statt.
- Die Baugenehmigung für die Umgestaltung des alten Edeka Marktes liegt zwischenzeitlich vor. Die weiteren Schritte werden nun besprochen und koordiniert.
- Das Feuerwehgerätehaus hat eine Klimaanlage eingebaut bekommen. Weitere Arbeiten erfolgen nach dem Feuerwehrfest.
- Die Gestaltung des Naturlehrpfades wird in der nächsten Sitzung des Ausschusses für Dorfentwicklung, Jugend, Soziales u. Kultur diskutiert.
- Die nächste Ratssitzung ist für den 27.10.2025 geplant.
- Am 09.11.2025 findet die Einweihung des Judengedenksteins statt.
- Die Beschilderung durch die kurzzeitige Sperrung der Autobahnbrücke hat wegen zu geringfügiger und mangelnder Beschilderung zu deutlich erhöhte, Verkehrsaufkommen im der Ortslage geführt.