

**Niederschrift über die Sitzung
des Ortsgemeinderates
der
Ortsgemeinde Dieblich**

Öffentliche Sitzung: 18.09.2024

Beginn der Sitzung: 18:00 Uhr

Ende der Sitzung: 20:45 Uhr

Sitzungsort: Sitzungssaal des Rathauses, Marktplatz 3, 56332 Dieblich

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Beratung und Beschlussfassung über die Bekanntgabe einer Eilentscheidung, die Beauftragung von Nachtragsangeboten, der zusätzlichen Arbeiten für die Sanierung der Friedhofsmauer im Bereich der K69, sowie der Erneuerung der Entwässerungsleitung auf dem Friedhofsgelände im Bereich hinter der Mauer
Dieblich/2024/028
- 3 Bauvoranfrage für das Grundstück in der Gemarkung Dieblich, Flur 8, Flurstück 952/1
Dieblich/2024/029
- 4 Bauantrag für das Grundstück in der Gemarkung Dieblich, Flur 9, Flurstück 372/1
Dieblich/2024/030
- 5 Bauantrag für das Grundstück in der Gemarkung Dieblich, Flur 11, Flurstück 343/9
Dieblich/2024/043
- 6 Bauvoranfrage für das Grundstück Gemarkung Dieblich, Flur 2, Flurstück 186/2
- 7 Bauantrag/Nachtrag für das Grundstück Gemarkung Dieblich Flur 11, Flurstück 448/9
- 8 Nachholbeschluss über den Kauf von neuen Türen für die Kita Dieblich (Umrüstung Brandschutz)
Dieblich/2024/031
- 9 Beratung und Beschlussfassung über die Neufassung der Hauptsatzung der Ortsgemeinde Dieblich
Dieblich/2024/044
- 10 Friedhof Dieblich; Beratung und Beschlussfassung über
a) die Auftragsvergabe zur Erneuerung der Wege
b) Auftragsvergabe der Baumpflege
Dieblich/2024/032
- 11 Beratung und Beschlussfassung über die Renovierung der Sanitäranlagen für den Gemeindetrakt und die Vereinsräume der Ortsgemeinde Dieblich
Dieblich/2024/034
- 12 Umnutzung und Sanierung Gebäude Hauptstr. 56
a) Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Architektenleistungen
b) Beratung und Beschlussfassung über die Stellung eines Zuwendungsantrages im Rahmen des Dorferneuerungsprogramms 2026
Dieblich/2024/035
- 13 Durchführung des § 94 Abs. 3 Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz; Annahme/Vermittlung von Sponsoringleistungen, Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen

Dieblich/2024/033

- 14 Errichtung von Straßenbeleuchtungen im Bereich der Bushaltstellen an der B 49 (Kondertal und Weltersbach); Beratung und Beschlussfassung über die Durchführung der Maßnahme sowie die Auftragsvergabe zur Errichtung der Straßenbeleuchtung
Dieblich/2024/037
- 15 Bauantrag für die Errichtung einer Containeranlage als Funktionsräume für den Sportplatz in der Gemarkung Dieblich, Flur 12, Flurstück 376/1
Dieblich/2024/036
- 16 Beratung und Beschlussfassung über die Aktualisierung des Forsteinrichtungswerkes
Dieblich/2024/040
- 17 Wahl des Umlegungsausschusses
Dieblich/2024/045
- 18 Mitteilungen und Anregungen

Tagesordnungspunkt-Nr.: 1

Einwohnerfragestunde

Von den anwesenden Einwohnern werden keine Fragen gestellt.

Tagesordnungspunkt-Nr.: 2

Beratung und Beschlussfassung über die Bekanntgabe einer Eilentscheidung, die Beauftragung von Nachtragsangeboten, der zusätzlichen Arbeiten für die Sanierung der Friedhofsmauer im Bereich der K69, sowie der Erneuerung der Entwässerungsleitung auf dem Friedhofsgelände im Bereich hinter der Mauer

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt,

- A) Die getroffene Eilentscheidung zur Auftragsvergabe der Mauersanierung an die Fa. Bau-Sanierungstechnik GmbH aus Gernsheim zu übergeben.
- B) das Nachtragsangebot Nr. 1 für die Sicherungsschale und den Wiederaufbau der Wand an die Firma Bau-Sanierungstechnik GmbH aus Gernsheim zu vergeben.
- C) das Nachtragsangebot Nr. 2 für die Vernagelung der unmittelbaren Randbereiche des Sanierungsabschnittes an die Firma Bau-Sanierungstechnik zu vergeben.
- D) die Mehrkosten für die Sanierung der Ansichtsfläche und der zusätzlichen Drainagen.
- E) den Auftrag für die Erneuerung der Entwässerungseinrichtung hinter der Mauer an die Fa. Deisen aus Koblenz zu vergeben.
- F)

Tagesordnungspunkt-Nr.: 3

Bauvoranfrage für das Grundstück in der Gemarkung Dieblich, Flur 8, Flurstück 952/1

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat Dieblich beschließt das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 i.V.m. § 31 Baugesetzbuch zur Bauvoranfrage zu erteilen.

Tagesordnungspunkt-Nr.: 4

Bauantrag für das Grundstück in der Gemarkung Dieblich, Flur 9, Flurstück 372/1

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat Dieblich beschließt das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 i.V.m. § 34 Baugesetzbuch zum Bauantrag zu erteilen.

Tagesordnungspunkt-Nr.: **5**

Bauantrag für das Grundstück in der Gemarkung Dieblich, Flur 11, Flurstück 343/9

Beschluss:

Das Einvernehmen zum vorliegenden Bauantrag wird nicht erteilt.

Tagesordnungspunkt-Nr.: **6**

Bauvoranfrage für die Nutzung eines bestehenden Holzschuppens sowie Einfriedung für die Haltung von Ziegen in der Gemarkung Dieblich, Flur 2, Flurstück 186/2

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat Dieblich beschließt das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 i.V.m. § 35 Baugesetzbuch zur Bauvoranfrage zu erteilen.

Tagesordnungspunkt-Nr.: **7**

Nachtrag zur Baugenehmigung zur Errichtung einer Garage in der Gemarkung Dieblich Flur 11, Flurstück 448/9

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat Dieblich beschließt das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 i.V.m. § 34 Baugesetzbuch zum Nachtrag zu erteilen.

Tagesordnungspunkt-Nr.: **8**

Nachholbeschluss über den Kauf von neuen Türen für die Kita Dieblich (Umrüstung Brandschutz)

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat Dieblich beschließt nachträglich die Annahme des Angebots der Fa. MHW GmbH, Simmern.

Tagesordnungspunkt-Nr.: **9**

Beratung und Beschlussfassung über die Neufassung der Hauptsatzung der Ortsgemeinde Dieblich

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat Dieblich stimmt dem vorliegenden Entwurf der Hauptsatzung inhaltlich, vorbehaltlich der Prüfung durch die Verbandsgemeindeverwaltung, zu.

Tagesordnungspunkt-Nr.: **10**

Friedhof Dieblich; Beratung und Beschlussfassung über
a) die Auftragsvergabe zur Erneuerung der Wege
b) Auftragsvergabe der Baumpflege

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt die Wege- und Grünarbeiten an die Fa. Elias Hirt, Dieblich zu vergeben.

Tagesordnungspunkt-Nr.: 11

Beratung und Beschlussfassung über die Renovierung der Sanitäranlagen für den Gemeindetrakt und die Vereinsräume der Ortsgemeinde Dieblich

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt den Auftrag an die Fa. Kreis, Dieblich zu vergeben. Es können noch Zusätze für modulare Elemente hinzukommen.

Tagesordnungspunkt-Nr.: 12

Umnutzung und Sanierung Gebäude Hauptstr. 56

a) Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Architektenleistungen

b) Beratung und Beschlussfassung über die Stellung eines Zuwendungsantrages im Rahmen des Dorferneuerungsprogramms 2026

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt:

- a) Das Architekturbüro Kolberg+Lieser, Emmelshausen, mit den Leistungsphasen 1-9 gemäß HOAI (Honorarordnung für Architekten und Ingenieure) zu beauftragen.
- b) Die Verbandsgemeindeverwaltung zu beauftragen, einen Zuwendungsantrag im Rahmen des Dorferneuerungsprogramms 2026 zu stellen.

Tagesordnungspunkt-Nr.: 13

**Durchführung des § 94 Abs. 3 Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz;
Annahme/Vermittlung von Sponsoringleistungen, Spenden, Schenkungen und ähnlichen
Zuwendungen**

Beschluss:

Der Annahme der in der Anlage aufgeführten Zuwendungen wird zugestimmt.

Tagesordnungspunkt-Nr.: 14

Errichtung von Straßenbeleuchtungen im Bereich der Bushaltstellen an der B 49 (Kondertal und Weltersbach);

Beratung und Beschlussfassung über die Durchführung der Maßnahme sowie die Auftragsvergabe zur Errichtung der Straßenbeleuchtung

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat Dieblich beschließt:

- a) an den Bushaltstellen im Bereich der B 49 (Kondertal und Weltersbach) die Errichtung von drei Solarleuchten.
- b) den Auftrag an die Firma Elektro Pretz GmbH & Co.KG, Koblenz, zur Durchführung der Maßnahme zum Preis von 12.747,95 € (Brutto) zu erteilen.

- c) den Auftrag an die Firma Deisen, Koblenz, zur Durchführung der Tiefbauarbeiten zum zu erteilen.

d)

Tagesordnungspunkt-Nr.: 15

Bauantrag für die Errichtung einer Containeranlage als Funktionsräume für den Sportplatz in der Gemarkung Dieblich, Flur 12, Flurstück 376/1

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat Dieblich beschließt das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 i.V.m. § 35 Baugesetzbuch zum Bauantrag zu erteilen.

Tagesordnungspunkt-Nr.: 16

Beratung und Beschlussfassung über die Aktualisierung des Forsteinrichtungswerkes

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt:

1. die Verlängerung der Forsteinrichtung um 5 Jahre bis zum 01.10.2026
2. die Erstellung des Forsteinrichtungswerkes durch Landesforsten oder ein privates Sachverständigenbüro durchführen zu lassen.
Dem Forstamt wird die Entscheidung übertragen.

Tagesordnungspunkt-Nr.: 17

Wahl des Umlegungsausschusses

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat Dieblich vertagt die Entscheidung.

Tagesordnungspunkt-Nr.: 18

Mitteilungen und Anregungen

- Die Aufstellung des Haushalts 2025 steht bevor. Es muss mit sinkenden Einnahmen und höheren Aufwendungen sowie höheren Personalkosten gerechnet werden.
- Es finden vermehrt Sachbeschädigungen in der Ortslage statt, insb. der Klau von Metall.
- Es finden derzeit Gespräche mit der OG Kobern-Gondorf zur Verlegung eines Bootsanlegers von Kobern nach Dieblich statt.
- Der Bebauungsplan "Neue Sportstätte Dieblich" ist in Kraft getreten.
- Bei den geplanten Baugebieten ist kein Fortschritt zu verzeichnen. Es sollen weitere innerörtliche Bebauungs-/Erschließungsmöglichkeiten geprüft werden.
- Am 22.09.24 findet die 90Jahrfeier von Naßheck statt.
- Von der freiwilligen Feuerwehr wurde ein Maßnahmenkatalog zur Renovierung des Feuerwehrhauses aufgestellt. In 2024 sind jedoch keine Maßnahmen mehr möglich.

