

### **Notizen aus der Ratssitzung vom 11.02.2019**

Der Vorsitzende konnte neben dem Beauftragten der Verbandsgemeinde, Herrn Michel, auch erfreulich viele Bürgerinnen und Bürger zur Ratssitzung begrüßen.

#### **TOP 1: Einwohnerfragestunde**

Folgende Themen kamen zur Sprache:

- Die Verkehrssituation in der Fährstraße, insbesondere durch den Schwerlastverkehr.
- Die Baulandentwicklung der Ortsgemeinde unter dem Aspekt von zahlreichen Baulücken im Ortsbereich.
- Die Räum- und Streupflichten der Anlieger.
- Grünpflegemaßnahmen, insbesondere am Ortseingang (z. B. Fährstraße).
- Überprüfung der Einteilung von Stellplätzen am Parkplatz Klausenstraße (gegenüber Kegelbahnstraße) sowie in der Kirchstraße (Zufahrt zum Friedhof).

#### **TOP 2: Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe des Planungsauftrags für eine neue Kindertagesstätte**

Im Hinblick auf das neue Kindergartengesetz sind auch strukturelle Änderungen in den Kindertagesstätten zu erwarten, die ein größeres Raumangebot in den Einrichtungen erfordern. Hinzu kommt die erfreulich steigende Zahl der Kleinkinder in unserer Gemeinde. Unter diesen Aspekten ist in naher Zukunft der Bau einer zusätzlichen Einrichtung unumgänglich. Der Ortsgemeinderat beschließt, für den Bau einer neuen Kindertagesstätte den Architekten „Klaus & Elsner“ den Auftrag zur Planung und Durchführung der Leistungsphasen 1 bis 8 (Grundlagenermittlung bis Objektüberwachung) zum Angebotspreis von 42.241,28 € brutto zzgl. 5% Nebenkosten zu erteilen.

#### **TOP 3: Informationen zum Kita-Neubau**

Es werden allgemeine Informationen zum geplanten Projekt gegeben. Der beauftragte Architekt erarbeitet derzeit einen ersten Planentwurf nach den Empfehlungen des Landesjugendamtes. Der Planentwurf wird dann mit den Gemeindegremien erörtert und auch mit den Fachbehörden abgestimmt.

#### **TOP 4: Beratung und Beschlussfassung über den Ankauf eines Fahrzeugs für den gemeindlichen Bauhof**

Die Ortsgemeinde hat zum 01.01.2019 einen weiteren Gemeindearbeiter eingestellt. Daraufhin wurde nach Beratungen im Haupt- und Finanzausschuss festgelegt, ein weiteres Fahrzeug zu erwerben, das neben der Transportmöglichkeit auch eine schnellere Bewältigung der Strecken zwischen den Ortsteilen ermöglicht. Auf Vorschlag der Verwaltung soll ein Pritschenfahrzeug mit Kippfunktion den Fuhrpark ergänzen. Der Ortsgemeinderat beschließt den Ankauf eines Fahrzeugs zum Preis von 28.999,82 €. Die Verwaltung wird ermächtigt, mögliche Zusatzausstattungen, wie z. B. ein Rundum-Blinklicht, bis höchstens 1.000 € zusätzlich anbringen zu lassen.

**TOP 5: Beratung und Beschlussfassung über das weitere Vorgehen zur Aufstellung von B-Plänen für die „Neuen Sportstätten“ und „Dieblich-Ost, 2.Bauabschnitt“**

Am 15.01.2019 ist eine grundsätzlich positive „Landesplanerische Stellungnahme“ der Kreisverwaltung Mayen-Koblenz eingegangen. Nach positiver Beschlussempfehlung des Bauausschusses der Verbandsgemeinde am 14.02.2019 wird der Verbandsgemeinderat in seiner Sitzung am 21.02.2019 über die 20. Änderung des Flächennutzungsplans der ehemaligen VG Untermosel (Teilfortschreibung Dieblich) entscheiden.

Parallel dazu soll an der Entwicklung der B-Pläne für die „Neuen Sportstätten“ und „Dieblich-Ost, 2. Bauabschnitt“ weitergearbeitet werden, um nicht noch mehr Zeit zu verlieren. Die weiteren Verfahrensschritte sind Abstimmungen mit den Behörden und die Öffentlichkeitsbeteiligungen. Der Ortsgemeinderat stimmt der weiteren Vorgehensweise zur Vorantreibung der Planungsverfahren zu.

**TOP 6: Beratung und Beschlussfassung über die weitere Nutzung der gemeindeeigenen Grundstücke im Bereich der neuen Sportstätten**

Der Tagesordnungspunkt wird in der nächsten Sitzung des Ortsgemeinderates erneut beraten.

**TOP 7: Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe eines Planungsauftrages für weitere Maßnahmen zur Umgestaltung des mittleren Friedhofsteils**

Der Ortsgemeinderat beschließt, den Auftrag für die Leistungsphasen 5 und 6 (Ausführungsplanung u. Vorbereitung Vergabe) zur Umgestaltung des mittleren Friedhofsteils an das Planungsbüro Karst zum Angebotspreis von 6.940,95 € brutto zu vergeben.

Die Planungsphasen 7 bis 9 (Vergabe sowie Objekt-Überwachung u. -betreuung) werden dann vom Bauamt der Verbandsgemeinde übernommen.

**TOP 8: Beratung und Beschlussfassung über das weitere Vorgehen bei der Neueinteilung des Marzy-Platzes nach Fertigstellung der Baumaßnahme**

Der Haupt- und Finanzausschuss hat empfohlen, für die Neueinteilung des Marzy-Platzes ein Fachplanungsbüro einzuschalten, um einen Vorschlag für die effizienteste Nutzung der zur Verfügung stehenden Parkfläche zu erhalten. Auch das spätere Markieren sollte professionell erledigt werden.

Der Ortsgemeinderat beschließt auf Grundlage der Empfehlung des Haupt- und Finanzausschusses vom 31.01.2019 die Verwaltung mit der Vergabe an ein Planungsbüro zu beauftragen. Bei einem Angebot über 4.000,- € sollen die Fraktionsvorsitzenden in die Entscheidung eingebunden werden.

**TOP 9: Bauvoranfragen/Bauanträge**

- Bauantrag zum Ausbau eines Konferenzraumes und Anbau eines Seminarraumes, Flur 10, Flurstück 406, Hauptstraße
- Bauantrag zum Bau eines Einfamilienhauses, Flur 5, Flurstücke 60/8 und 60/9, Am Forsthaus
- Anfrage zum Bau von 5 Wohnhäusern, Flur 18, Flurstück 198/13, Kondertal.

Den behandelten Bauanträgen bzw. Bauvoranfragen wurde zugestimmt.

## **TOP 10: Mitteilungen der Verwaltung**

Die Mitteilungen im Einzelnen:

- Für die Bühne in der Mosellandhalle wurden neue Halter beschafft, die die Stabilität verbessern sollen. Es ist zusätzlich vorgesehen, die Bühne nach den Karnevalsveranstaltungen wieder von der Lieferfirma überprüfen zu lassen.
- Seit 14.02.2019 werden die Amtsgeschäfte bis auf weiteres vom 1. Beigeordneten geführt.
- Für den Iseki-Schlepper wurde eine Frontkehrmaschine bestellt, um im Bedarfsfall auch damit Schnee von den Bürgersteigen kehren zu können. Preis brutto 3.985,00 €.
- Der Auftrag zur Verlängerung des Edelstahlgeländers auf dem Friedhof wurde für 7.602,43 an die Fa. Schreinerei Müller in Mülheim-Kärlich vergeben.
- Die VG hat angefragt, ob zur Beschleunigung der Stimmzettelauswertung für die Wahl am 26.05.2019 pro Wahlbüro eine 3. Auszählungsgruppe installiert werden soll. Nach Abstimmung mit den Ratsfraktionen soll so verfahren werden.
- Im B-Planverfahren „Bürgersaal“ sollen die Träger öffentlicher Belange gehört werden und die frühzeitige Beteiligung erfolgen.
- Für den neuen Gehweg am Seniorenheim wurde von dem Grundstückseigentümer zwischenzeitlich ein Geh- und Fahrrecht eingeräumt.
- Für die ausgeschriebenen Stellen in der Kita liegen einige Bewerbungen vor. Über die Einstellungen wird in Kürze entschieden.

R. Röser

1. Ortsbeigeordneter